

АКТ обследования дымовых и вентиляционных каналов

4 июня 2026 года

Заказчик: ООО «УК»Горизонт»

Подрядчик: ИП Смирнов М.М.

в лице: контролера – приемщика: Новиков О.В.,

провел проверку технического состояния дымовых и вентиляционных каналов в помещениях, в которых размещено газоиспользующее оборудование, по адресу:

г. Тула, ул. Кирова, д. 29

с применением термоанемометра RGK AM-30.

Проверка проведена:

а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;

б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;

в) процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка);

г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и (или) газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Проверкой установлено:

№ квартиры	Вентиляционные каналы		
	Воздухообмен норма 60-100 м3/ч		
	Воздухообмен фактический, м3/ч	Заключение	Примечание
1	148	норма	
2	148	норма	
3	148	норма	
4	148	норма	
5	141	норма	
6	141	норма	
7	141	норма	
8	134	норма	
9	134	норма	
10	134	норма	
11	134	норма	
12	134	норма	
13	134	норма	
14	127	норма	
15	127	норма	
16	127	норма	
17	127	норма	
18	127	норма	
19	120	норма	
20	120	норма	
21	120	норма	
22	120	норма	
23	113	норма	
24	113	норма	
25	113	норма	
26	106	норма	
27	106	норма	
28	106	норма	

29		106	норма	
30		106	норма	
31		106	норма	
32		99	норма	
33		99	норма	
34		99	норма	
35		99	норма	
36		99	норма	
37		148	норма	
38		148	норма	
39		148	норма	
40		148	норма	
41		148	норма	
42		141	норма	
43		141	норма	
44		141	норма	
45		141	норма	
46		134	норма	
47		134	норма	
48		134	норма	
49		127	норма	
50		127	норма	
51		120	норма	
52		120	норма	
53		120	норма	
54		120	норма	
55		120	норма	
56		113	норма	
57		113	норма	
58		113	норма	
59		113	норма	
60		113	норма	
61		113	норма	
62		106	норма	
63		106	норма	
64		106	норма	
65		106	норма	
66		106	норма	
67		106	норма	
68		99	норма	
69		99	норма	
70		99	норма	
71		99	норма	
72		99	норма	
73		148	норма	
74		148	норма	
75		148	норма	
76		148	норма	
77		141	норма	
78		141	норма	
79		141	норма	
80		144	норма	
81		134	норма	
82		134	норма	
83		134	норма	
84		127	норма	
85		127	норма	

86	127	норма	
87	120	норма	
88	120	норма	
89	120	норма	
90	120	норма	
91	113	норма	
92	113	норма	
93	113	норма	
94	113	норма	
95	113	норма	
96	113	норма	
97	113	норма	
98	113	норма	
99	106	норма	
100	106	норма	
101	106	норма	
102	106	норма	
103	106	норма	
104	99	норма	
105	99	норма	
106	99	норма	
107	99	норма	
108	99	норма	
109	148	норма	
110	148	норма	
111	148	норма	
112	141	норма	
113	141	норма	
114	141	норма	
115	141	норма	
116	134	норма	
117	134	норма	
118	134	норма	
119	134	норма	
120	134	норма	
121	127	норма	
122	127	норма	
123	127	норма	
124	127	норма	
125	127	норма	
126	120	норма	
127	120	норма	
128	120	норма	
129	120	норма	
130	113	норма	
131	113	норма	
132	113	норма	
133	113	норма	
134	106	норма	
135	106	норма	
136	106	норма	
137	106	норма	
138	106	норма	
139	106	норма	
140	99	норма	
141	99	норма	
142	99	норма	

143	99	норма	
144	99	норма	
145	148	норма	
146	148	норма	
147	148	норма	
148	148	норма	
149	141	норма	
150	141	норма	
151	141	норма	
152	141	норма	
153	134	норма	
154	134	норма	
155	134	норма	
156	127	норма	
157	127	норма	
158	127	норма	
159	120	норма	
160	120	норма	
161	120	норма	
162	120	норма	
163	120	норма	
164	113	норма	
165	113	норма	
166	113	норма	
167	113	норма	
168	113	норма	
169	113	норма	
170	113	норма	
171	113	норма	
172	106	норма	
173	106	норма	
174	106	норма	
175	106	норма	
176	99	норма	
177	99	норма	
178	99	норма	
179	99	норма	
180	148	норма	
181	148	норма	
182	148	норма	
183	148	норма	
184	141	норма	
185	141	норма	
186	141	норма	
187	141	норма	
188	141	норма	
189	141	норма	
190	134	норма	
191	134	норма	
192	134	норма	
193	134	норма	
194	127	норма	
195	127	норма	
196	127	норма	
197	120	норма	
198	120	норма	
199	120	норма	

200	120	норма	
201	120	норма	
202	120	норма	
203	120	норма	
204	113	норма	
205	113	норма	
206	113	норма	
207	106	норма	
208	106	норма	
209	106	норма	
210	106	норма	
211	106	норма	
212	99	норма	
213	99	норма	
214	99	норма	
215	99	норма	
216	99	норма	
217	141	норма	
218	141	норма	
219	141	норма	
220	141	норма	
221	141	норма	
222	141	норма	
223	141	норма	
224	141	норма	
225	141	норма	
226	141	норма	
227	141	норма	
228	134	норма	
229	134	норма	
230	134	норма	
231	134	норма	
232	134	норма	
233	127	норма	
234	127	норма	
235	127	норма	
236	127	норма	
237	127	норма	
238	120	норма	
239	120	норма	
240	120	норма	
241	120	норма	
242	120	норма	
243	120	норма	
244	120	норма	
245	120	норма	
246	120	норма	
247	120	норма	
248	120	норма	
249	120	норма	
250	113	норма	
251	113	норма	
252	113	норма	
253	113	норма	
254	113	норма	
255	113	норма	
256	113	норма	

257		106	норма	
258		99	норма	
259		99	норма	
260		99	норма	
261		99	норма	
262		148	норма	
263		148	норма	
264		148	норма	
265		141	норма	
266		141	норма	
267		141	норма	
268		141	норма	
269		141	норма	
270		134	норма	
271		134	норма	
272		134	норма	
273		134	норма	
274		127	норма	
275		127	норма	
276		127	норма	
277		127	норма	
278		120	норма	
279		120	норма	
280		120	норма	
281		120	норма	
282		113	норма	
283		113	норма	
284		113	норма	
285		113	норма	
286		113	норма	
287		113	норма	
288		106	норма	
289		106	норма	
290		106	норма	
291		106	норма	
292		106	норма	
293		106	норма	
294		106	норма	
295		106	норма	
296		106	норма	
297		106	норма	
298		106	норма	
299		106	норма	
300		106	норма	
301		99	норма	
302		99	норма	
303		99	норма	
304		99	норма	
305		99	норма	
306		99	норма	
307		148	норма	
308		148	норма	
309		141	норма	
310		141	норма	
311		141	норма	
312		134	норма	
313		134	норма	

314	127	норма	
315	127	норма	
316	120	норма	
317	120	норма	
318	113	норма	
319	113	норма	
320	113	норма	
321	106	норма	
322	106	норма	
323	106	норма	
324	106	норма	
325	113	норма	
326	113	норма	
327	113	норма	
328	113	норма	
329	113	норма	
330	106	норма	
331	106	норма	
332	106	норма	
333	106	норма	
334	106	норма	
335	106	норма	
336	106	норма	
337	106	норма	
338	106	норма	
339	106	норма	
340	106	норма	
341	106	норма	
342	106	норма	
343	106	норма	
344	106	норма	
345	106	норма	
346	106	норма	
347	99	норма	
348	99	норма	
349	99	норма	
350	99	норма	
351	99	норма	

Заключение: На момент проверки выявлено наличие факторов свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению:

а) Величина воздухообмена в дымовом канале присоединённом к газовому оборудованию, менее нормативной в помещениях:

б) Величина воздухообмена в вентиляционном канале в помещении с установленным газовым оборудованием (закрытые окна и двери) при микро проветривании менее нормативной, приведённой к погодным условиям на момент определения в помещениях:

В связи с чем настоящий Акт подлежит незамедлительному направлению в адрес Заказчика, органа государственного жилищного надзора (контроля) и специализированной организации для приостановки-подачи-газа.

На момент проверки факторов, свидетельствующих о наличии угрозы возникновения аварии, несчастного случая, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 77 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и

внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, отсутствует в помещениях:

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161,162,163,164,165,166,167,168,169,170,171,172,173,174,175,176,177,178,179,180,181,182,183,184,185,186,187,188,189,190,191,192,193,194,195,196,197,198,199,200,201,202,203,204,205,206,207,208,209,210,211,212,213,214,215,216,217,218,219,220,221,222,223,224,225,226,227,228,229,230,231,232,233,234,235,236,237,238,239,240,241,242,243,244,245,246,247,248,249,250,251,252,253,254,255,256,257,258,259,260,261,262,263,264,265,266,267,268,269,270,271,272,273,274,275,276,277,278,279,280,281,282,283,284,285,286,287,288,289,290,291,292,293,294,295,296,297,298,299,300,301,302,303,304,305,306,307,308,309,310,311,312,313,314,315,316,317,318,319,320,321,322,323,324,325,326,327,328,329,330,331,332,333,334,335,336,337,338,339,340,341,342,343,344,345,346,347,348,349,350,351.

Подрядчик:

(Подпись, ФИО проводившего проверку)

Новиков О.В.

Заказчик: АКТ получил:

(Подпись, ФИО представителя Заказчика)

